



Kommune Qeqertalik

INUA-ni ataatsimiinnermi 28. august 2018 akuerineqarpoq
Godkendt på mødet i INUA 28. august 2018

Qeqertalik Kommunimut pilersaarut 2018-30
Qaasuitsup Kommunip pilersaarutaanik tunniussineq 2014-26
Iliussissatut pilersaarut 2017 Qaasuitsup Kommunua

Qeqertalik Kommuneplan 2018-30
Overlevering af Qaasuitsup Kommuneplan 2014-26
Planstrategi 2017 for Qaasuitsup Kommunua

KOLOFON	KOLOFON
Qaasuitsup Kommunimut pilersaarutaanik 2014-26-imoortumik Qeqertalik Kommunimut pilersaarutaanut 2018-30-mut tunniussinissamik Nalunaarsuiffik (atuagaq qaqortoq) siunnersuutitalik.	Hvidbog med forslag til overlevering af Qaasuitsup Kommuneplan 2014-26 til Qeqertalik Kommuneplan 2018-30.
INUA-ni ataatsimiinnermi 28. august 2018 akuerineqarpoq	Godkendt på mødet i INUA 28. august 2018
<p>Paasissutissat amerlanerit uunga saaffiginnilluni pissarsiarineqarsinnaapput:</p> <p>Kommune Qeqertalik INOQARFIK Niels Egedes Plads 1 Postboks 220 3950 Aasiaat Telefon: (+299) 70 19 00 plan@qeqertalik.gl</p> <p>Aamma takukkit: www.Qeqertalik.gl http://www.qaasuitsup.kommuneplaniala.gl/ http://www.qaasuitsup.planiala.gl/</p>	<p>Yderligere information:</p> <p>Kommune Qeqertalik INOQARFIK Niels Egedes Plads 1 Postboks 220 3950 Aasiaat Telefon: (+299) 70 19 00 plan@qeqertalik.gl</p> <p>Se også: www.Qeqertalik.gl http://www.qaasuitsup.kommuneplaniala.gl/ http://www.qaasuitsup.planiala.gl/</p>

IMARISAI

1. Kommunimut pilersaarutaata nittartagaa aamma Kommunimut pilersaarut	4
2. Pilersaarutip aallarnisarneqarnera	4
2.1 Pilersaarusiariaaseq 2017	4
2.2 Qaasuitsup kommunimut pilersaarutaanik 2014-16-imik aqqissuusseqqinneq	5
2.3 Qaasuitsup Kommunimut pilersaarutaanik 2014-26-imik aqqissuusseqqinnermik ingerlatseriaaseq	5
2.4 Kommunimut pilersaarutit nutaat	6
2.5 Qeqertalik Kommunimut pilersaarut 2018-2030-imut siunnersuut	6
2.6 Qarasaasiaqarnermut pilersaarusiaq	7
2.7 Qaasuitsup Kommunimut pilersaarutaanik 2014-26-imik tunniussineq	7
3. Qeqertalik Kommunimut pilersaarummut 2018-30-imut siunnersuut	8
3.1 Sammivilersuut pingaarneq aamma nassuiaasiaq	8
3.2 Pilersaarutip nassuiaatitaa	8
3.3 Sammivilersuutit pingaarnerit	9
4. Aalajangersakkat nunaminertallu atorineqarnerat	9
4.1 Aalajangersakkat nalinginnaasut	10
4.2 Illoqarfinni nunaqarfinnilu nunaminertat ilaat	11
4.3 Asimi nunaminertat ilaat	11
5. Nunaminertanik agguaassinerni aalajangersakkat	12
5.1 Inatsisit nutaat aallaavigalugit naligiissarineq	12
5.2 Nunaminertalerinermut tunngatillugu akiliut	12
6. Kommune Qeqertalimmut kommunip pilersaarutaata nittartagaa	13
6.1 Qeqertalik Kommunimut pilersaarut 2018-30-imut siunnersuut	13
6.2 Qeqertalik kommunimut pilersaarutaata nittartagaa	13
6.3 Qeqertalik Pilersaarummut Suleriaasissiaq nutaaq 2019 aamma Qeqertalik Kommunimut Pilersaarut 2020-32	13
7. Pilersaarutip nassuiaatitaata suliarinerani uku paasissutissiisuupput	14

INDHOLD

1. Planportal og kommuneplan	4
2. Planprocessen	4
2.1 Planstrategi 2017	4
2.2 Revision af Qaasuitsup Kommuneplan 2014-26	4
2.3 Processen revision af Qaasuitsup Kommuneplan 2014-26	5
2.4 De nye kommuneplaner	5
2.5 Forslag til Qeqertalik Kommuneplan 2018-2030	6
2.6 Den digitale plan	6
2.7 Overlevering af Qaasuitsup Kommuneplan 2014-26	7
3. Forslag til Qeqertalik Kommuneplan 2018-30	7
3.1 Hovedstruktur og redegørelse ...	7
3.2 Planredegørelse	8
3.3 Hovedstruktur	8
4. Bestemmelser og arealanvendelse	8
4.1 Generelle bestemmelser	9
4.2 Delområder i byer og bygder	9
4.3 Delområder i det åbne land	10
5. Bestemmelser for tildeling af arealer	10
5.1 Justering for ny lovgivning	10
5.2 Taksblad for arealgebyr	11
6. Planportalen for kommuneplanen for Kommune Qeqertalik	11
6.1 Forslag til Qeqertalik Kommuneplan 2018-30	11
6.2 Qeqertalik Planportal	12
6.3 Ny Qeqertalik Planstrategi 2019 og Qeqertalik Kommuneplan 2020-32	12
7. Materiale brugt til udarbejdelse af planredegørelse	13

1. Kommunimut pilersaarutaata nittartagaa aamma Kommunimut pilersaarut

"Pilersaarut aamma Nunaminertaq Qaasuitsup Kommuniata kommunimut pilersaarutaata nittartagarivaa. Kommunip pilersaarutaata nittartagaa aqutugalugu Qaasuitsup Kommuniata kommunimut pilersaarutaa, kommunip pilersaarummut suleriaasissiaa, kommunip immikkoortortat pillugit pilersaarutai kiisalu ileqqoreqqusat aamma malittarisassat, toqqaannartumik kommunip pilersaarutaanut attuumassutillit atuarsinnaavatiit."

2. Pilersaarutip aallarnisarneqarnera

Pilersaarummut suleriaasissap 2017-imoortup, ulloq 4. juli 2017 Kommunalbestyrelsen ataatsimiinnerani atuuttussanngortinneqarnerani kommunimut pilersaarutip aqqissuuteqqinneqarnissaa aallarnisarneqarpoq. Pilersaarummut suleriaatsimi aalajangerneqarpoq Qaasuitsup kommunimut pilersaarutaa 2014-26 ilaannakortumik aqqissuussinertut aqqissuuteqqinneqassasoq, attaveqaatitigut aamma aalisarnermi, takornariaqarnermi aammalu illoqarfiup qanoq isikkoqarnissaata inuussutissarsiutit inerisarneqarnissaat suliatut pingaarnertut nanginneqassasut. Tamakku saniatigut kommunimut pilersaarutip atuuttuusup nalinginnaasumik nutarterneqarnerata ingerlanneqarnera naammassineqassaaq.

2.1 Pilersaarusionariaaseq 2017

Kommunip ineriartornerata nalilersorneqarnera aammalu pilersaarut atuuttoq aallaavigalugu kommunalbestyrelse 2017-imi aalajangerpoq, pilersaarusionariaaseq 2017-imoortuq aallaavigalugu kommunimut pilersaarutip aqqissuuteqqinnera tassaassasoq aqqissuusseqqinneq, nutarterinertalik aamma iliuutsit malitsigisaannik iluarsiinertalik, aammalu naligiissaarinerit naleqqussaanerillu.

Pilersaarummut suleriesissiap anguniagaata ersersissavaa pilersaarusionerimi iluatsiviussinnaasunik tikkuussisut suuneri; inuit, misigisat, ineriartornerillu assigiinngitsut inissaqartinneqartut. Inuunitsinnut tunngaviliisut ataqqillugit - pinngortitarsuaq, pinngortitamiittut nukiit, kulturi immikkuullarissaq – atorlugit inuunermik nutaamik, ataatsimoorfigisanik nutaanik, imminut napatissinnaasumik nutaaliaasumi inerikkiartorneq inuillu inerisarneqarneri pilersikkiartuaassavagut.

Kommunimut pilersaarutip aqqissuuteqqinnerani suliatut pingaarnertut nanginneqassapput attaveqarnermi, angallanneq mittarfiillu, aalisarnermik takornariaqarnermillu, inuutissarsiutinik pingaarnernik marluusunik, inerisaaneq, aammalu nunaminertat sanaartorfiunngitsut illoqarfinnilu najugaqarfiit. Tamatumani saniatigut kommunimut pilersaarutip nittartagaa atuuttuusooq nutarterneqassaaq, kommunimut pilersaarutip ilassutaanik nutartillattaarneqarnera malillugu.

1. Planportal og kommuneplan

"Plan- og Areal Qaasuitsup Kommunia er kommunens Planportal. Fra Planportalen har du adgang til Qaasuitsup Kommuneplan, Kommunens Planstrategi, Kommunens sektorplaner samt vedtægter og regulativer, med direkte tilknytning til kommuneplanen."

2. Planprocessen

Med vedtagelsen af Planstrategi 2017 på Kommunalbestyrelsens møde den 4. juli 2017 blev processen for revision af kommuneplanen sat i gang. Med planstrategien blev der truffet beslutning om, at Qaasuitsup Kommuneplan 2014-26 revideres som en delrevision, hvor der særligt arbejdes videre med fokusområderne infrastruktur og erhvervsudvikling inden for fiskeri og turisme, samt friarealer og byrum. Herudover skal der gennemføres en generel opdatering af den gældende kommuneplanen.

2.1 Planstrategi 2017

På baggrund af en vurdering af udviklingen i kommunen og den eksisterende strategi har Kommunalbestyrelsen i 2017 besluttet, at revisionen af kommuneplanen er en revision, med opdateringer og konsekvensrettelser, samt justeringer og tilretninger med udgangspunkt i planstrategi 2017.

Planstrategiens vision angiver succeskriterierne i planlægningen; at der skal være plads til mange forskellige mennesker, oplevelser og udvikling. I respekt for vores livsgrundlag - den storslåede natur, de naturlige ressourcer, den unikke kultur - skaber vi plads til nyt liv, nye fællesskaber, en bæredygtig moderne udvikling og hinanden.

I revision af Kommuneplanen skal der særligt arbejdes videre med fokusområderne Infrastruktur med trafik og lufthavne, erhvervsudvikling med de to hovederhverv fiskeri og turisme, samt friarealer og byrum i bostederne. Herudover skal der ske en opdatering af den gældende digitale kommuneplan, som løbende er blevet opdateret med kommuneplantillæg.

2.2 Revision af Qaasuitsup Kommuneplan 2014-26

Med virkning fra 1. januar 2018 blev Qaasuitsup Kommunia delt i to nye kommuner, som både Naalakkersuisut og kommunen har anbefalet, til Kommune Qeqertalik med Asiaat, Kangaatsiaq, Qasigiannugit og Qeqertarsuaq og til Avannaata Kommunia med Ilulissat, Qaanaaq, Upernavik og Uummannaq, samt

2.2 Qaasuitsup kommunimut pilersaarutaanik 2014-16-imik aaqqissuusseqqinneq

Januarip aallaqqaataa 2018 atuutilersumik Qaasuitsup Kommunian kommuninut nutaanut marlunnut avinneqarpoq, soorlu Naalakkersuisunit kommunimillu innersuusutiginarsimasutut, imaalilluni Kommune Qeqertalik Aasiat, Kangaatsiaq, Qasigiannuguit aamma Qeqertarsuaq illoqarfeqarfigalugit taavalu Avannaata Kommunian Ilulissat, Qaanaaq, Upernavik aamma Ummannaq illoqarfigalugit, aammalu nunaqarfiit kommuninut taakkununga marlunnut atassuteqartut.

Taamaattumik kommunit taakku marluk tamarmik immikkut kommunimut pilersaaruteqartinneqassapput nunap qanoq atornerqarnissaanut naleqqussagaasumik aammalu innuttaasunut, inuussutissarsiutinillu inerisaanermik pisortallu suliaasaqarfiini pilersaaruteqartinneqassallutik.

2.3 Qaasuitsup Kommunimut pilersaarutaanik 2014-26-imik aaqqissuusseqqinnermik ingerlatseriaaseq

Qaasuitsup Kommuniani kommunalbestyrelsip ulloq 4. juli 2017 pilersaarummut suleriaasissaq 2017-imoortoq atortussannngortippaa, kommunimut pilersaarummik aaqqissuusseqqinnissamik sammiviliisumik.

Kommunit taakku nutaat marluk, Kommune Qeqertalik aamma Avannaata Kommunian tamarmik nutaamik kommunimut pilersaaruteqalernissaasa tungaanut Qaasuitsup kommunimut pilersaarutaa 2014-26 kommunip pilersaarutaanik ilassutinik nutarternertalik, atortussaatinneqassaaq.

Kommunini taakkunani, Kommune Qeqertalik aamma Avannaata Kommunian, kommunalbestyrelsit tamarmik immikkut kommunimut pilersaarummik siunnersuusiusapput, tamanna sapaatit arfineq pingasut pisortatigut tusarniaatitsisoqannginerata siorna pissaaq, aalajangersakkat uku aallaavigalugit Pilersaaruserneq aamma nunaminertat atornerqarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-imeersoq, uani allannngortinneqartoq Pilersaaruserneq aamma nunaminertat atornerqarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaata allannngortinneqarneranik Inatsisartut inatsisaat nr. 34, 9. december 2015.

Tusarniaanermut nalaani assigiinngitsutigut pisortatigoortumik peqataatitsisoqarsinnaavoq makkuninnga aaqqissuusinnikkut, assersuutigalugu, innuttaasunik ataatsimiisitsinerit, susoqartitsinerit, saqqummersitsinerit, nittartakkatigut nutaarsissamik saqqummersitsinnikkut, assigisaallu.

Tusarniaanermut piffissaliussaqaq naappat, kommunini nutaani kommunalbestyrelsit kommunimut pilersaarummut siunnersuummik suliarinneqqinnermigut, siunnersuut inaarutaasumik akuersissutigisinnaavaat. Piffissamilu tamassumani, akerliunermik saqqummiussat allan-

de tilhørende bygder i begge kommuner

Der skal derfor foreligge en kommuneplan for hver af de to kommuner til regulering af arealanvendelsen og planlægning for udviklingen for befolknings- og erhvervsudvikling og den offentlige sektor.

2.3 Processen revision af Qaasuitsup Kommuneplan 2014-26

Kommunalbestyrelsen for Qaasuitsup Kommunian har den 4. juli 2017 vedtaget Planstrategi 2017, der udstikker retningen for revision af kommuneplanen.

Indtil der foreligger en ny kommuneplan for hver af de to nye kommuner Kommune Qeqertalik og Avannaata Kommunian gælder Qaasuitsup Kommuneplan 2014-26 med tilhørende opdateringer i kommuneplantillæg.

Kommunalbestyrelsen i de to kommuner Kommune Qeqertalik og Avannaata Kommunian skal hver udarbejde forslag til kommuneplaner, før de sendes i offentlig høring i 8 uger efter bestemmelserne i Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse med ændring i Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015 om ændring af Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.

Under høringsperioden kan der arrangeres forskellige former for inddragelse af offentligheden i form af f.eks. borgermøder, events, udstillinger, ideoffensiv på nettet og lignende.

Når høringsfristen er udløbet, kan Kommunalbestyrelserne for de nye kommuner ved en fornyet behandling af kommuneplanforslaget, vedtage forslaget endeligt. Samtidigt behandles de indsigelser og ændringsforslag, der er indkommet i løbet af offentliggørelsesperioden.

2.4 De nye kommuneplaner

De kommende Kommuneplaner erstatter den "fælles" kommuneplan for Qaasuitsup Kommunian.

I Qeqertalik Kommunian bliver der tale om en helhedsorienteret kommuneplan, som omfatter både byer og bygder, det åbne land og bestemmelser for arealtildeling for den nye kommune.

Kommuneplanen skal tages op til revision i hver valgperiode - cirka hvert 4. år - men må gerne have et længere perspektiv. I arbejdet med Kommuneplan 2018-30 for Qeqertalik Kommunian er målet at få

nguutissatullu siunnersuutit, tamanut saqqummi-
ussinerup ingerlanerani tiguneqarsimasut, aamma
suliarineqassallutik.

2.4 Kommunimut pilersaarutit nutaat

Kommunimut pilersaarutigiligassat, "ataatsimoorus-
samik" Qaasuitsup Kommuniani kommunimut
pilersaarutigineqarsimasoq, taarsissavaat.

Qeqertalik Kommuniani tamakkiisumik isiginnittumik
kommunimut pilersaarusiortoqarniarpoq, illoqarfinnik
nunaqarfinnik, pinngortitamik aamma kommunimi nu-
taami nunaminertanik agguaassinernik aalajanger-
saatinik imaqartussamik.

Kommunimut pilersaarut qinigaaffiit tamaasa aqqis-
suuteqqinneqartassaaq – missingersoraanni ukiut
sisamat qaangiunnerisa tamaasa – kisianni aamma siv-
isunerusumik atuuttussaatinneqarsinnaalluni. Kommune
Qeqertalik-mi kommunimut pilersaarusiap 2018-30-ip
suliarineqarnerani siunissaq ungasinnerusooq
eqqarsaatigalugu anguniakkat siunnianneqarsimapput -
2030-imut.

2.5 Qeqertalik Kommunimut pilersaarut 2018-2030-imut siunnersuut

Pilersaarusiamut siunnersuut massakkut kommunimut
pilersaarutip atuutsinneqartup ilusilersorneqarnera malil-
lugu ineriartortinneqarsimavoq, imarissassaanut pi-
umasaqaatit malillugit, uani aalajangersarneqarsimasu-
tut Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-
imeersooq, uani allanngortinneqartoq. Pilersaarusioreq
aamma nunaminertat atornerqarnerat pillugit,
Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-ip, al-
lanngortinneqarneranik Inatsisartut inatsisaat nr. 34, 9.
december 2015.

- > Kommunip ineriartornissaanut piumasaqaataasut
anguniakkallu pillugit nassuiaasiaq, tamassumanilu
pilersaarutip nassuiaatitaa, tassani kommunimi
pilersaarutip, pilersaarutitut allanut tunngassutai pillu-
git, qanoq isiginninnermik allaaserisaq.
- > Kommunimut tamarmut aammalu illoqarfiinut,
nunaqarfiinut tamaginnut, asimilu nunatap qanoq
atornerqarsinnaanerani sammivilersuutit pingaarnertit.
- > Nunap ilaani immikkuullarissuni nunaminertanik
atuinnermut aammalu illoqarnerani anguniakkanut pin-
gaarnernut aalajangersakkat.
- > Nunaminertanik agguaassinermut aalajangersakkat.

Pilersaarummut suleriaasissiaq aallaavigalugu nassui-
aasiaq sammivilersuutillu pingaarnertit aaqqissuuteqqin-
neqassapput, tassani pilersaarut kommunimut nutaamut
naleqqussarneqassalluni aammalu immikkut iliuuse-
qarfigineqartussatut, toqqarneqarsimasut nutarsar-
neqassallutik.

Illoqarfinnut nunaqarfinnullu pilersaarutitut, asimilu
nunaminertat inatsisit nutarterneqarneranerisa kingu-
neranik aammalu kommunimut pilersaarummut ilassute-
qartoqarnerani, aaqqiissuteqarfigineqartassapput,

målsætninger længere ud i fremtiden – til
2030.

2.5 Forslag til Qeqertalik Kommu- neplan 2018-2030

Planforslaget er opbygget efter samme
struktur som den hidtidige kommuneplan,
som følger kravene til indholdet, som er
fastsat i Inatsisartutlov nr. 17 af 17.
november 2010 om planlægning og
arealanvendelse, med senere ændringer med
ændring i Inatsisartutlov nr. 34 af 9.
december 2015 om ændring af
Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010
om planlægning og areal-anvendelse.

- > En redegørelse for forudsætninger og
mål for kommunens udvikling, og herunder
en planredegørelse som beskriver, hvordan
kommuneplanen forholder sig til anden
planlægning
- > En hovedstruktur for hele kommunen
samt for alle byer, bygder og disponeringen
af det åbne land.
- > Overordnede bestemmelser for
arealanvendelse og bebyggelse i de enkelte
delområder
- > Bestemmelser for arealtildeling.

Med afsæt i planstrategien sker der med
revisionen en opdatering af redegørelse og
hovedstruktur, som tilpasser planen til den
nye kommune og særlig opdatering af de
fokusområder, som er udpeget.

For by og bygdeplaner og delområder i det
åbne land foretages konsekvensrettelser i
henhold til ny lovgivning og de
kommuneplantillæg, som er udarbejdet efter
godkendelse af Qaasuitsup Kommuneplan,
samt tilpasning til nye sektorplaner og
vedtægter.

Særlige fokusområder vil være opdatering af
vejstruktur og vejbyggelinjer, regler for
havnemyndighedsområder, forenklet og
mere fleksibel mulighed for byggeri i
bygderne, opdatering af bevaringsområder,
samt nye og planlagte lufthavne.

For bestemmelser for arealtildelinger
indarbejdes de nye regler om
projektansøgning, og der fastsættes
bestemmelse om arealsagsgebyr med
henvisning til det af kommunalbestyrelsen
vedtagne takstblad.

2.6 Den digitale plan

Der oprettes to nye hjemmesider, dels en
planportal og dels en kommuneplan.

De nye plansider bygges med nyt design, der
er helt up-to-date mht. gældende standarder
for hjemmesider. Samtidigt er designet

Qaasuitsup kommunimut pilersaarutaata akuersissutigineqarnerata suliarineqarnerata kingorna aammalu immikkoortortanut pilersaarutit malittarisassallu naleqqussarneqarnerisa kingorna.

Immikkut iliuseqarfigineqartussat tassaassapput aqquserngit ilusilersorneqarneri aqqusinniornissamullu nalunaarsuineq, umiarsualivinni pisortat oqartussa qarfi-inut malittarisassat, ajornaannerusumik naleqqussa-gaasumillu nunaqarfinni sanaartortitsineq, eriagisatullu immikkoortortanut tunngassutillit nutarsarneqarnissaat aammalu mittarfeqarfiit pilersaarutigineqarsimasut nu-taat.

Nunaminertanut agguassinerimut tunngatillugu aalajangersaasiornermi sanaartornissamut qinnuteqarnermut malittarisassat nutaat naleqqussarneqassapput aammalu nunaminertanut tunngassutilinni akiliutip annertus-susissaa aalajangersarneqassalluni, kommunalbestyrel-sip akigititanut aalajangiussai innersuussutigalugit.

2.6 Qarasaasiaqarnermut pilersaarussiaq

Nittartakkat marluk nutaat pilersinneqassapput, ilaatigut pilersaarussianut nittartagaq ilaatigullu kommunip pilersaarutaata nittartagaq.

Pilersaarussianut nittartagassat nutaarluinnarmik isikkulugit ilusilersorneqassapput, ullutsinnut tulluarsagaasunik, nittartakkatigut pitsaassutsinut nalitsinni atuutsitaasut eqqarsaatigalugit. Taamatuttaaq qisuari-arfigineqarsinnaasunngorlugu ilusilersorneqassaaq, soorluttaaq qarasaasiaqqanit oqarasuaatinullu angallattakinut iserfigineqarsinnaasuussallutik. Nittartak-kani qupperneqarsinnaasut web-gis-imik aqqinneqarsi-masumik peqariissallutik, takussassiat kort-it tamarmik aalasinnaasuussallutik – allisiititaqassallutik aammalu mapperneqarsimasut qaleriit arlaliusinnaallutik.

Nittartakkat aamma nutaanik ilusilersorneqassapput, as-sigiinngissussaat immikkoortinneqarsinnaassalluni aammalu Qaasuitsup Kommuniata kommunimut pilersaarussianut immikkoortinneqarsinnaalissalluni. Pilersaarutit tunngaviumik isikkulersorlugit ilusiler-sorneqassapput, immikkulli kommunit ilisarnaataat, aammalu naqinnerit qalipaasersuinerillu kommunip nu-taap nittartagaani atorineqartut assigissallugit:

Qupperneqarsinnaasut (nittartakkat) marluk pilersinne-qassapput, uku aqqutigalugit iserfigineqarsinnaas-sallutik:

<http://www.plania.qeqertalik.gl/>
<http://www.kommuneplania.qeqertalik.gl/>

2.7 Qaasuitsup Kommunimut pilersaarutaanik 2014-26-imik tunniussineq

Pilersaarusiap aqqissuuteqqinneqarnerani pingaarnertut immikkoortiterisoqarpoq, kummuniillu avinneqarnerata kinguneranik nutarterisoqarluni, pilersaarummullu suloriusissiaq aallaavigalugu aqqissuunneqarluni. Aam-mattaq inatsisit assigisaasalu nutarterneqarnerisa kinguneranik aqqiisoqarsimavoq, kiisalu nunaminertamik atuisinnaanermut akuersissutinut tunngatillugu aalajangersakkat nutaat ilanngunneqarlutik, ilaatigut

responsivt, hvilket gør at de kan tilgås på tablets og mobilere. Siderne bygges med integreret web-gis løsning, så alle kort er dynamiske – med zoom funktion og mulighed for at slå lag til og fra.

Der laves ligeledes nyt layout for at hjemmesiderne, så siderne kan skelnes fra hinanden og fra kommuneplanen for Qaasuitsup Kommunia. Planerne bygges over et basislayout, hvor kommune logo, samt skrifttyper og farveskala fra den nye kommunes hjemmeside anvendes:

Der etableres to sites, der vil kunne tilgås således:

<http://www.plania.qeqertalik.gl/>
<http://www.kommuneplania.qeqertalik.gl/>

2.7 Overlevering af Qaasuitsup Kommuneplan 2014-26

Med denne revision af planen er der primært sket en opdeling og opdatering som følge af kommunedelingen og justering af indholdet iht. planstrategien. Endvidere er der foretaget konsekvensrettelser for ny lovgivning og lignende, samt indarbejdet nye bestemmelser for arealtildelinger bl.a. for at der iht. kommunal bestyrelsens beslutning opkræves et gebyr for behandling af arealansøgninger, i henhold til kommunens til enhver tid gældende takstblad. Der er ikke indarbejdet nye projekter, nye byudviklingsområder eller andre større ændringer af byer, bebyggelser eller anlæg. Der er primært tale om en opdatering af det gældende plangrundlag. Forslaget udgør en samlet opdatering iht. planstrategien og udgør en ny samlet kommuneplan for den nye kommune.

3. Forslag til Qeqertalik Kommuneplan 2018-30

I denne nye kommuneplan Qeqertalik Kommuneplan 2018-30 er der ikke medtaget større udviklingsprojekter eller nye temaer. Der lægges ikke op til borgermøder, events, udstillinger, ideoffensiv på nettet og lignende, idet der er tale om en konstaterende revision af Qaasuitsup Kommuneplan.

Hvis Kommunalbestyrelsen godkender dette forslag til plan, vil der snarest foreligge en aktuel kommuneplan for Qeqertalik Kommunia.

3.1 Hovedstruktur og redegørelse

Med virkning fra 1. januar 2018 blev Qaasuitsup Kommunia i to, som både Naalakkarsuisut og kommunen selv har anbefalet, til Kommune Qeqertalik med

kommunalbestyrelser aalajangerner aallaavigalugu nunaminertanik atuinnissamut qinnuteqarnermi akiligassisoqartalernissamik, kommunalbestyrelser akigititanut aalajangiussai aallaavigalugit.

Pilersaarusanik nutaanik, illoqarfiup immikkoortortaanik inerikkiartortitsinissamut imaluunniit illoqarfinni anner-tunerusumik allannguutissanik, najugaqarfissanik sanaartorfinnik illulianilluunniit allanik sanaartornissamut ilanngussisoqarsimangilaq. Pingaarnertulli pilersaarusiap toqqammavigisaanik nutarterineq pineqarluni. Siunnersuut, pilersaarummut suleriesissiaq aallavigalugu, tamakkiisumik nutarterineruvoq, taamaalilluni kommunimi nutaami, tamakkiisumik kommunimut pilersaarusiaalissalluni nutaaq.

3. Qeqertalik Kommunimut pilersaarummut 2018-30-imut siunnersuut

Qeqertalik kommunimut pilersaarummi 2018-30-imi nutaami uani, nutaanik annertunerusumik ineriartortitsinissanik pilersaarutiniq ilanngussisoqarsimangilaq imaluunniit sammisassanik nutaanik ilanngussisoqarsimanani.

Innuttaasunik ataatsimiisitsinissanik aallartitsisoqarnissanik, susoqartitsinernik, saqqummersitsinernik, nittartakkatigut nutaarsiassamik saqqummersitsinerit assigisaannilluunniit iliuuseqartitsinissamik siunertaqartoqangilaq, Qaasuitsup kommunimut pilersaarutaa pillugu paasissutissiisummik aaqqisususeqqinneq pineqarmat.

Kommunalbestyrelser pilersaarummut siunnersuut una akuersissutigissappagu, piaarnerpaamik Kommune Qeqertalimmut maannakkumut atuuttussaasumik kommunimut pilersaarusiaqalersitsisoqassaaq.

3.1 Sammivilersuut pingaarneq aamma nassuiaasiaq

1. januar 2018 atuutilersumik Qaasuitsup Kommunian marlunnut avinneqarpoq, soorlu Naalakkersuisunit aamma kommunimit innersuusutigineqarsimasutut, ukununnga Kommune Qeqertalik illoqarfittarlugit Aasiaat Kangaatsiaq, Qasigiannugit aamma Qeqertarsuaq, taavalu Avannaata Kommunian illoqarfittarlugit Ilulissat, Qaanaaq, Upernavik aamma Uummannaq, aammalu nunaqarfiit kommuninut taakkununnga marlunnut atasuteqartut.

Qeqertalik kommunimut pilersaarut 2018-30-imut siunnersuut kommunit avinneqarneranut naleqqussagaavoq, immikkoortortanilu paasissutissat kingulliit ilanngunneqarsimallutik.

Kommunimut pilersaarutip sammavilersuutai pingaarnertit kommunip illoqarfeqassutsimut nutaamut, sisamaasunut naleqqussagaavoq. Taamatuttaaq aaqqisususeqqinnermi, pilersaarummut suleriesissiaq aammalu kommunimi nutaasumi isumaqatigiisutit, ikaarsaariarnermi ataatsimiisitaliamut saqqummiinneqarsimasut, aallaavigineqarput.

3.2 Pilersaarutip nassuiaatitaa

Kommunimut pilersaarut, Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-imeersoq (Pilersaarummut inatsit)

byerne Aasiaat, Kangaatsiaq, Qasigiannugit og Qeqertarsuaq og til Avannaata Kommunian med byerne Ilulissat, Qaanaaq, Upernavik og Uummannaq, samt de tilhørende bygder i de to kommuner.

Forslag til Qeqertalik Kommuneplan 2018-30 er tilpasset kommunedelningen og alle afsnit er opdaterede. Kommuneplanens hovedstruktur er tilpasset det nye bymønster med 4 byer. Endvidere er der i revisionen taget udgangspunkt i Planstrategien og koalitionsaftalen for den nye kommune, der blev fremlagt af overgangsudvalget.

3.2 Planredegørelse

Kommuneplanen skal, jf. Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 (Planloven), indeholde en redegørelse for kommuneplanens forudsætninger og mål for kommunens udvikling. Kommuneplanens redegørelse har til formål at beskrive baggrunden og begrundelsen for kommunalbestyrelsens vedtagelse af kommuneplanen.

Planredegørelsen indeholder en beskrivelse af forholdet til anden planlægning – f.eks. landsplanlægningen, økonomisk planlægning, kommunens hidtidige planlægning osv. Kommuneplanen er opdateret ift. landsplanlægningen, herunder Landsplanredegørelserne og Selvstyrets interesser i kommuneplanlægningen. Kommuneplanen indeholder en opdateret oversigt over kommuneplantillæg og øvrige planer med detaljerede bestemmelser for byudvikling og byggeri.

3.3 Hovedstruktur

Kommuneplanens hovedstruktur er opdateret ift. Planstrategi 2017 og Kommunalbestyrelsens beslutning om at sætte særligt fokus på planlægningen for turisme og erhvervsudvikling, samt udvikling af infrastrukturen og Naalakkersuisuts beslutning om realisering af de tre programpakker om infrastruktur og lufthavne.

Afsnit om bymønster og -struktur er tilpasset kommunedelningen og forholdet mellem de fire byer og bygderne. I statusbeskrivelsen redegøres for de over-ordnede centrale oplysninger om de faktiske forhold, samt udviklingstendenser i den nye kommune, herunder befolknings- og bolig-mæssige forhold, flytte-mønstre, erhvervs- og uddannelsesforhold samt sociale og indkomstmæssige forhold baseret på de oplysninger der er tilgængelige hos Grønlands Statistik.

4. Bestemmelser og arealanvendelse

naleqqiullugu, kommunip ineriartortinnissaanut pi-umasaqaatinik anguniakkanillu nassuiaatitaqartinne-qassaaq. Kommunimut pilersaarutip nassuiaatitaata si-unertaraa, kommunalbestyrelsip kommunip pilersaarutaanik akuersisimanerminnut tunuliaqutigisimasaat, suullu tunngavilersuutaasimanersut nassuiaatigineqarnerat, allaaserissallugit.

Pilersaarutip nassuiaatitaa, pilersaarutitut allanut attuumassutinik nassuiaatitaqassaaq – assersuutigalugu nuna tamakkerlugu pilersaarummut, aningaasaqarnermut pilersaarummut, kommunip manna tikillugu pilersaarutaanut ilaalu ilanngullugit. Kommunimut pilersaarut nuna tamakkerlugu pilersaarut aallaavigalugu nutartigaavoq, uani Nuna tamakkerlugu pilersaarusiornermut nassuiaatit aamma Namminersorlutik Oqartussat kommunimut pilersaarummut soqutigisaat. Kommunimut pilersaarut ilassutinik nalunaarsuiffimmik nutartikkamik aammalu illoqarfiup ineriartortinneqarnissaanik, sanaartornermullu tunngasunik aalajangernernut pilersaarutitik imaqartinne-qassaaq.

3.3 Sammivilersuutit pingaarnerit

Kommunimut pilersaarutip pingaarnertut sammivilersuutai pilersaarummut suleriesissiaq 2017 aamma kommunalbestyrelsip aalajangersagai, takornariaqarnermut kiisalu inuussutissarsitut ineriartortitsinerup pilersaarusiorneqarnerata eqqummaariffigineqarnissaa, aammalu attaveqaatit inerisaaffigineqarnissaa aamma Naalakkersuisut aalajangiinerat, attaveqaatit mittarfii illu pillugit, pilersaarutit pingasut piviusunnigortinneqarnissaa, aallaavigalugit nutartigaavoq.

Illoqarfiit ilusaannut aamma isikkorisinnaasaannut imikkooortortaq, kommunip avinneqarnera aallaavigalugu aamma illoqarfiit sisamaasut nunaqarfittaalu tunngavigalugit, tulluarsagaavoq. Killiffiup allaaserineqarnerani nassuiarneqarput qitiusumik paasissutissat pingaarnerit, kommunillu nutaap ineriartornerani pissusiviusunut pissutsinullu atuutiqajaasartunut tunngasut, matumani innuttaasunut ineqarniarnermullu tunngasut, nuuttarnerit ilusaat, inuussutissarsiornermi ilinniartaanermilu pissutsit kiisalu inunnik isumaginninnermut isertitaqarnernullu tunngatillugu pissutsit, Kalaallit Nunaanni Naatsorsueqqissaartarfimmi paasissutissat pissarsiarineqarsinnaasut aallaavigineqarlutik.

4. Aalajangersakkat nunaminertallu atorineqarnerat

Illoqarfinnik allaatiginninnerit tamarmik nutartigaapput, ilaatigut pineqarluni inuiaqatigiit ineriartornerat suliffissaqartitsinerlu. Pilersaarusioriaatsimut 2017-imoortumut suliaqarnermi Qaasuitsup Kommuniani kommunalbestyrelsip nalilersimavaa, pilersaarusiornermut tunngatillugu unammillernartut, tamakkiisumik isigissa-gaanni, kommunimut tamakkiisumik pilersaarutip * april 2014-imi, atortussannigortinneqarsimaneraninngaanniit, allannigortoqangaarsimangitsoq, ineriartortitsinis-samullu anguniagassat ingerlateqqiinnarneqassasut. Taamasilluni, illoqarfinnut nunaqarfinnullu anguniag-

Alle bybeskrivelser er opdateret, bl.a. vedrørende befolkningsudvikling og arbejdsmarked. I forbindelse med Planstrategi 2017 var det Kommunalbestyrelsens vurdering i Qaasuitsup Kommunia, at de overordnede, planlægningsmæssige udfordringer ikke har ændret sig væsentligt siden vedtagelsen af den første fælles kommuneplan* i april 2014, og at udviklingsmål skal videreføres. Der er således ikke ændret på formuleringen af indsatsområder for byer og bygder. *Begrebet den første fælles kommuneplan dækker over, at det er en fælles kommuneplan for alle 8 byer, 31 bygder og hele det åbne land i Qaasuitsup Kommunia. Der er udviklet ny web-gis løsning med henblik på at give mere direkte adgang til delområder og bestemmelser. Alle kommuneplantillæg til Qaasuitsup Kommuneplan 2014-26 er integreret i det forslag til Qeqertalik Kommuneplan 2018-30. Såfremt der eksisterer detaljerede bestemmelser for det enkelte delområde kan disse ses via link til pdf dokumenter.

4.1 Generelle bestemmelser

Som en af de væsentligste ændringer er vejstrukturen i byerne opdateret med udgangspunkt i Sektorplan for trafik. Dels er der indarbejdet en ny struktur med tre niveauer (trafikveje, lokalveje og stikveje/lukkede veje) og dels er der lavet et nyt sæt af vejbyggelinjer der passer til den nye inddeling.

På baggrund af notat fra Landsplanafdelingen om muligheden for dispensation i bevaringsringsområder er der indarbejdet en beskrivelse af bevaringsområder og af fredede og bevaringsværdige bygninger. Naalakkersuisut har udpeget havnemyndighedsområder i alle bosteder, hvor der findes faste havneanlæg (faste konstruktioner). Havnemyndighedsområder er indarbejdet og deres udstrækning er beskrevet under hver by og bygd. Der er indarbejdet ny bestemmelse om etageantal og bygningshøjder med udgangspunkt i at begrebet ½-etage udgår og det fremhæves at etageantallet i alle tilfælde skal angive antallet af udnyttelige "lag", uanset tagform, herunder en udnyttet tagetage eller kælder.

Endvidere er der fastsat bestemmelse for, at der ved etablering af fælles parkeringspladser med mere end 5 pladser skal der være mulighed for at kunne etablere og opstille ladestandere til elbiler.

4.2 Delområder i byer og bygder

Kommune Qeqertalik med Aasiaat, Kangaatsiaq, Qasigiannugit og Qeqertarsuaq. Der er fastlagt bestemmelser for delområder i de 4 byer og 8 bygder.

assatut siunnissussanut oqaasertaliuussat allanngortinneqarsimangillat.

* Oqaaseqatigiinni, kommunimut tamakkiisumik pilersaarut siulleq, tassanipineqartut tassaapput, illoqarfinnut arfineq pingasunut, nunaqarfinnut 31-nut aammalu asimi nunaminertanut Qaasuitsup Kommuni-aniittunut, kommunimut pilersaarut.

Web-gis-imik aqqinneqarsimasumik ineriartortitsisoqarsimavoq, tamatumani siunertarineqarluni, immikkortunut pineqartunut aammalu aalajangersakkanut tunngasut, toqqaannarnerusumik iserfigineqarsinnaangorsarneqarneri.

Qaasuitsup kommunimut pilersaarutaanut 2014-26-imut ilassutit tamarmik, Qeqertalik kommunimut pilersaarumut 2018-30-imut siunnersuummi ilanngunneqarsimapput.

Immikkoortortanut ataasiakkaanut tunngatillugu, aalajangersakkanik erseqqissaatitalinnik peqassagaluarpat, taakku pdf-imik allaatigisani, link-i aqqutigalugu takuneqarsinnaassapput.

4.1 Aalajangersakkat nalinginnaasut

Allannguutit pingaarnertit ilagaat, angallannermut immikkoortortanut pilersaarut aallaavigalugu, illoqarfinni aqqusinniornermut tunngatillugu allannguutit nutarterneqarsimanagerat. Ilaatigut tulluarsarlugit ilanngunneqarsimavoq najoqqutassat pingasunut immikkoortiterneqarsimasut (aqquserngit angallaffiit, immikkoortortakkaani aqquserngit aamma

aqqusineqqat/aqquserngit naaffii matoqqasut) aammalu ilaatigut aqqusiniliassatut nalunaarsukkanik nutaanik sanasoqarsimavoq, agguataarinnermut nutaamut tulluarsagaasumik.

Eriagisariaqarlunnartut toqqakkani immikkut akuersisuteqartoqarsinnaanissamat periarfissaq Nuna Tamakerlugu Pilersaarusiortarfimmit oqaaseqaat aallaavigalugu, eriagisariaqarlunnartut toqqakkani aamma eqqissimatitanik aammalu illulianik eriagisarialinnik, allaatigisaqartoqarsimavoq.

Naalakkersuisut najugaqarfinni tamaginni umiarsualivinni pisortat oqartussaqaarfiinik immikkoortortanik toqqaasimavoq, ataavartunik umiarsualivilinnik (ataavartussatut sanaartukkat). Umiarsualivinni pisortat oqartussaqaarfiini immikkoortortat ilanngunneqarsimapput aammalu annertussusaat illoqarfiit nunaqarfiillu nasuiaatitaanni allatorneqarsimallutik.

Illut quleriiaarsinnaaneri illuliallu portussusissaat pillugit aalajangiussamik nutaamik ilanngussisoqarsimavoq, najoqqutarineqarluni quleriiaani ½-imik isuma peerneqartoq aammalu quleriit amerlassusaat pineqartuni tamaginni, ersissinneqartassasoq quleriit amerlassusaat pineqaraangata quleriinni init "quleriit" atorneqarsinnaasut pineqartarmata, qilaap qanoq ittuunera apeqqutaatinnagu, matumani pineqarluni qaliani imaluunniit naqqup-iluini.

Aammattaaq aalajangersaasoqarpoq, ataatsimoorussanik biilinit inissisarfiiliornermi, tallimanit amerlanerusunik inissaqartitsisumi, biilinit sarfartortunut sarfaliarfinnik ikkussuinissamat pilersitsisoqarnissaanik periarfissaqartitsisoqassasoq.

Der er ikke udlagt nye delområder i forbindelse med denne revision af kommuneplanen, men kun foretaget mindre justeringer af eksisterende delområder:

> For delområde 0902-A02 i Attu er der tilføjet en restrummelighed på 10 boliger

> Delområde 1101-C02 i Ikamiut er udvidet med mindre et areal mod vest og delområde 1101-D02 er reduceret tilsvarende

> For delområde 1400-D06 i Qeqertarsuaq er der tilføjet at der skal tages hensyn til brændstofledning

> For delområderne 1000-B05 og 1000-D01 i Aasiaat er tilføjet bestemmelser for landingslys ved lufthavnen

Endvidere er der foretaget tilpasning af slædespor i Qasigiannugit inden for delområderne 1100-D09 og 1100-D11.

4.3 Delområder i det åbne land

Med de to nye kommuner er der sket en opdeling af delområder i det åbne land i henhold til den nye kommunegrænse mellem Kommune Qeqertalik og Avannaata Kommunua.

Alle delområder i det åbne land er tilpasset delområderne i byerne/bygderne, således der er en klar afgrænsning mellem de bebyggede områder og det åbne land. Retningslinjer og bestemmelser for det åbne land vedrører primært inddelingen i delområder samt fastlæggelsen af overordnede bestemmelser for disse delområder. Bestemmelserne skal sikre mod ikke-planlagt arealanvendelse i det åbne land.

Der er ikke udlagt nye delområder i det åbne land eller foretaget større ændringer af eksisterende. Dog er der foretaget mindre justeringer af eksisterende delområders afgrænsning.

I hytteområder (K-områder) og særligt rekreative områder (L-områder) er det fastlagt at bebyggelse kun kan opføres i 2 etager, under forudsætning af at der er tale om stueetage og udnyttet tagetage.

5. Bestemmelser for tildeling af arealer

Der er udført en generel opdatering af bestemmelser for arealtildeling i forhold til kommunedelingen og for henvisning til ny lovgivning.

5.1 Justering for ny lovgivning

Med ændring af plan- og arealoven (Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015 om ændring af Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse (§§ 44a og 45a)), blev regler for arealreservationer konkretiseret og

4.2 Illoqarfinni nunaqarfinnilu nunaminertat ilaat

Kommune Qeqertaliup illoqarfittarai Aasiaat, Kangaatsiaq, Qasigiannugit aamma Qeqertarsuaq. Illoqarfinnut sisamanut nunaqarfiinullu arfineq pingasuusunut nunaminertanik, sumiiffiit ilaannut aalajangersaasiortoqarsimavoq.

Kommunimut pilersaarummut aqqiissusseqqinnermi nutaanik nunaminertanik sumiiffiit ilaannut atugassiisuteqartoqarsimannigilaq, taamaallaalli immikkoortortat ilaannut aqqiissusseqqittoqalaarsimalluni.

- > Attumi nunaminertami 0902-A02-imi ilassuteqartoqarsimavoq illunut qulinut naapertuuttumik.
- > Ikamiuni nunaminertami 1101-C02-imi nunaminertaq kitaata tungaanut annikitsumik ilassuteqartoqarpoq aamma nunaminertami 1101-D02-imi taamatuttaaq angeqqataanik ilanngaasoqarluni.
- > Qeqertarsuarmi nunaminertami 1400-D06-imi tapil-iussaartoqarpoq ikummatissamut ledning-eqarnissaa eqqarsaatigalugu.
- > Aasianni nunaminertami 1000-B05-imi aamma 1000-D01-imi ilassuteqartoqarluni mittarfimmi, mittarfiup qullilersorneqarnissaanut, aalajangersaasiortoqarsimavoq.

Aammalu Qasigiannugani qamutitut illinernut naleqqussaasoqarsimavoq nunaminertani 1100-D09-imi aamma 1100-D11-imi.

4.3 Asimi nunaminertat ilaat

Kommunini nutaani marlunni asimi nunaminertat ilaat immikkoortiterneqarsimapput, Kommune Qeqertaliup aamma Avannaata Kommuniata akornanni kommunip killeqarfia naapertorlugu.

Asimi nunaminertat ilaat tamarmik, illoqarfinni/nunaqarfinni nunaminertanut naammattusarneqarsimapput, taamaasilluni sanaartorfigineqarsimasut aamma asimi nunaminertat killiligaanerit erseqqissilluni.

Asimi nunaminertanut najoqqutassani aamma aalajangersakkani pingaarnertut pineqarput nunaminertat ilaat, kiisalu nunaminertanut taakkununga aalajangersakkanik pingaarnernik aalajangersaaneq. Aalajangersakkat, pilersaarutaanngitsumik asimi nunaminertanik atuinissaq, qulakkiissavaa.

Asimi nunaminertanik nutaanik sumiiffiit ilaannut atugassiisuteqartoqarsimannigilaq imaluunniit atuuttooreersuni annertunerusumik allannguuteqartitsisoqarsimanani. Taamaattorli annikitsumik nunaminertat ilaasa killiligaanerannik naligiissaasoqarsimavoq.

Illuaraqarfinni (immikkoortut K-ni) aamma pingaarnertut immikkoortortani qasuersaarfiusuni (immikkoortortat L-ni), quleriinnik marlunnik portussusillinnik sanaartortoqarsinnaavoq, naatsorsuutigineqassalluni sanaartuqaq init quleriit allersaqassasoq aammalu qaliani initaqaassalluni.

der blev givet nye principper for udnyttelsesfrister.

Med denne kommuneplan er der indarbejdet regler for krav til projektsøgninger og procedure for tildeling af arealreservation til projektsøgninger og ved krav om miljøvurdering (SMV og VVM). Længden af udnyttelsesfrist for arealreservation skal muliggøre udarbejdelse af kommuneplantillæg eller miljørapport.

Der er udarbejdet bilag til bestemmelserne vedrørende forhold der skal gøre sig gældende for at en ansøgning kan komme i betragtning som en projektsøgning.

Arealmyndigheden skal offentliggøre afgørelser om arealreservation til projektsøgninger og af offentliggørelsen skal fremgå arealets afgrænsning og fristen for udnyttelse.

Ved større bygge- eller anlægsprojekter, er der givet mulighed for at kommunalbestyrelsen kan forlænge fristen for udnyttelsen af arealtildelingen til det pågældende areal, for 1 år ad gangen.

5.2 Taksblad for arealgebyr

Kommunalbestyrelsen har på sit møde den 17 november 2017 vedtaget, at der skal opkræves arealgebyrer. Gebyrerne er med til at finansiere den kommunale arealadministration.

Det er på hjemmesiden og ved opslag annonceret gebyrerne træder i kraft den 1. januar 2018.

Det er indarbejdet i bestemmelserne for arealtildeling at der, iht. § 54 i Inatsisartutlov nr.17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse, opkræves et gebyr for behandling af arealansøgninger, i henhold til kommunens til enhver tid gældende takstblad. Overgangsudvalget for Kommune Qeqertalik har den 28. november 2017 godkendt takster for arealgebyrer for 2018, og disse der er indsat som bilag i Budget 2018 Kommune Qeqertalik.

6. Planportalen for kommuneplanen for Kommune Qeqertalik

6.1 Forslag til Qeqertalik Kommuneplan 2018-30

I afsnit 2.3 er processen med revision af Qaasuitsup Kommuneplan 2014-26 beskrevet. Det fremgår af dette afsnit, at indtil der foreligger en ny kommuneplan for hver af de to nye kommuner Kommune Qeqertalik og Avannaata Kommunia gælder Qaasuitsup Kommuneplan 2014-26 med

5. Nunaminertanik agguassinerne aalajangersakkat

Kommunip avinneqarsimanera aamma inatsisinut nutaanut innersuussutit aallaavigalugit, nunaminertanik agguassinerne aalajangersakkanik nalinginnaasumik nutarterisoqarsimavoq.

5.1 Inatsisit nutaat aallaavigalugit naligiissaarineq

Pilersaarutitut aamma nunaminertanut inatsisip allanngortinneqarnerani (Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atornerarnerat pillugit, Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-ip, allanngortinneqarneranik Inatsisartut inatsisaat nr. 34, 9. december 2015 (§§44a aamma 45a)), nunaminertanut inniminniinermut malittarisassat erseqqissarneqarput aamma atuinissamut killissarititaasunut tunngavissanik nutaanik atulersit-sisoqarluni.

Kommunimut pilersaarummi uani, suliniuteqarnissamut qinnuteqaatinut aamma suliniuteqarnissamut nunaminertanut inniminniinernut aamma avatangiisinut nalilersuinernut piumasaqaatinut (SMV aamma VVM) ingerlatseriaasissanik malittarisassaliortoqarsimavoq. Nunaminertanut inniminniinernut atuinissamut killissarititaasup sivilissasaata, kummunimut pilersaarutip ilasutissaanik imaluunniit avatangiisinut nalunaarusiortoqarnissaanik, suliarinninnissaq ajornarunnaarsissavaa.

Qinnuteqaatip, suliniuteqarnissamut qinnuteqaataasimasutut toqqagaasinnaanissaanut aalajangersaatitut ilanngussanik, suliaqartoqarsimavoq.

Nunaminertanut oqartussaaasoqarfiup, nunaminertanik inniminniinerni suliniuteqarnissamik qinnuteqaataasunut aalajangiinerit, pisortatigoortumik saqqummiutissavai, aamma pisortatigut saqqummiussinermini nunaminertat qanoq killiligaasimanersut aammalu atuisinnaanermut killissarititaasooq takussutissaqartinneqassallutik.

Sanaartornernut illuliortiternernullu pilersaarutini anner-tunerusuni, kommunalbestyrelsi periarfissinneqarsimavoq, nunaminertanut pineqartunut, nunaminertanik agguanneqarsimasunik atuinissamut killissarititaasunik, ukiut ataasiakkaarlugit, sivitsuinissinnaanermik.

5.2 Nunaminertalerinermut tunngatillugu akiliut

Kommunalbestyrelsip 17. november 2017 ataatsimiinnermini atorussanngortippaa, nunaminertalerinermut tunngatillugu akiliuteqartoqartalissasoq. Akiliutit, kommunip nunaminertalerinermut allaffissornera aningaasalersussavaa.

Nittartakkami aamma allagarsiussinerne akiliutip 1. januar 2018 atoruttuulernerneqarnera nalunaarutigineqarpoq.

Aalajangersakkani naleqqussaalluni ilanngunneqarpoq, Kommunip sukulluunniit atuuttumi akigititai aallaavigalugit, kommunimi nunaminertamik atuinissamut qinnuteqarnerne nunaminertalerinermut tunngatillugu akili-ummik akiliisitsisoqartalernerne, Pilersaarusiorneq

tilhørende opdateringer i kommuneplantillæg.

Det anbefales derfor, at INUA på mødet den 28. august tiltræder denne hvidbog og udsender forslag til Qeqertalik Kommuneplan 2018-30 i høring i henhold til planloven, og som det er beskrevet i afsnit 2.3.

Det anbefales, at INUA sender forslag til Qeqertalik Kommuneplan 2018-30 i høring nu, således, at planen kan godkendes og være udgangspunkt for kommunens nye egen kommuneplan.

6.2 Qeqertalik Planportal

Planportalen er ligesom i Qaasuitsup Kommunialbestyrelsen adgang til Kommunens Planstrategi, Kommuneplanen, Kommunens sektorplaner samt vedtægter og regulativer, med direkte tilknytning kommuneplanen samt høringsportal for planrelaterede høringer. Qeqertalik Planportal fortsætter uændret.

6.3 Ny Qeqertalik Planstrategi 2019 og Qeqertalik Kommuneplan 2020-32

Det anbefales, at Kommunalbestyrelsen i begyndelsen af 2019 gennemfører det indledende arbejde til udarbejdelse af en ny Qeqertalik Planstrategi 2019 og en ny Qeqertalik Kommuneplan 2020-32.

Når Qeqertalik Kommuneplan 2018-30 har været i høring og er godkendt, er planen gældende og Kommunalbestyrelsen har hermed ejerskab til kommuneplanen for Kommune Qeqertalik.

Kommunalbestyrelsen skal i henhold til planloven i første halvdel af sin valgperiode udarbejde en planstrategi som basis for en kommuneplanrevision. I anden halvdel af Kommunalbestyrelsens valgperiode skal planstrategiens beslutninger udmøntes i en ny kommuneplan.

Denne valgperiode er speciel, idet Kommunalbestyrelsen for Kommune Qeqertalik blev valgt den 04.04.2017, og sad som overgangsudvalg indtil årsskiftet. Daværende Qaasuitsup Kommunialbestyrelsen vedtog Planstrategi 2017, som bliver udmøntet i denne overleveringskommuneplan.

Næste kommunalvalg vil foregå i april 2021. Det anbefales derfor.

- Kommunalbestyrelsen udarbejder i 2019 et forslag til Planstrategi 2019.
- Den kommende Planstrategi 2019 bliver i 2019-20 udmøntet i en ny kommuneplan 2020-32.

aamma nunaminertat atornerqarnerat pillugit, Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-i, § 54 aallaavigalugu.

Kommune Qeqertalimmut Ikaarsaariarnermut Ataatsimiitsitaliap ulloq 28. november 2017 nunaminertalerinermut tunngatillugu akiliutit 2018-imoortut akuersissutigai, taakkulu Kommune Qeqertalik 2018-imut Missingersuummi tapiliussatut ilanngunneqarsimapput.

6. Kommune Qeqertalimmut kommunip pilersaarutaata nittartagaa

6.1 Qeqertalik Kommunimut pilersaarut 2018-30-imut siunnersuut

Immikkoortumi 2.3-imi qaasuitsup kommunimut pilersaarutip 2014-26-ip aqqissuuteqqinneqarnerata periaasaa allaatigineqarpoq. Immikkoortumi tassani takuneqarsinnaavoq, kommunit taakku nutaat marluk, Kommune Qeqertalik aamma Avannaata Kommunია tamarmik nutaamik kommunimut pilersaarusiaqalernissaata tungaanut Qaasuitsup kommunimut pilersaarutaa, kommunimut pilersaarummi ilassutitaasa nutarternertai ilanngullugit, atuutsinneqassasoq.

Taamaattumik innersuussutigineqarpoq, INUA ulloq 28. August ataatsimiinnerani nalunaarsuiffik (atuagaq qaqortoq) una akuersissutigineqassasoq aammalu Qertalik kommunimut pilersaarut 2018-30, Pilersaarummut inatsit tunngavigalugu tusarniaassutigineqassasoq, soorlumi aamma immikkoortumi 2.3-imi allassimasoq malillugu.

Innersuussutigineqassaaq INUA-ta Qeqertalik Kommunimut Pilersaarut 2018-30-imut siunnersuut maannangaq tusarniaassutigalugu nassiuussuutissagaa, taamaasilluni pilersaarut akuerineqarsinnaalersillugu aamma kommunimut namminermut nutaatut kommunimut pilersaarummik peqalersinnaanissaanut tunngavissarissammagu.

6.2 Qeqertalik kommunimut pilersaarutaata nittartagaa

Kommunip pilersaarutaata nittartagaa, Qaasuitsup Kommunianisut innuttaasut, Kommunimut Pilersaarummut Suleriaatsimut, Kommunimut Pilersaarummut, Kommunip Immikkoortortanut Pilersaarutaanut aammattaaq ileqqoreqqusanut aamma malittarisassanut, iserfissaraat, Kommunimut Pilersaarummut toqqaannartumik atassuteqartoq, aammattaaq tusarniatitsinermut nittartakkami iserfissaq, pilersaarutininut tusarniaatitsinernut attuumassutilik. Qeqertalik kommunip pilersaarutaata nittartagaa allannguuterani ingerlaannartinneqassaaq.

6.3 Qeqertalik Pilersaarummut Suleriaasissiaq nutaaq 2019 aamma Qeqertalik Kommunimut Pilersaarut 2020-32

Innersuussutigineqassaaq Kommunalbestyrelsip 2019-ip aallartismalernerani, Qeqertalik Pilersaarusiornissamut Suleriaasissiaq 2019-mut suliassamik aallartitsisimaneq

7. Materiale brugt til udarbejdelse af planredegørelse

"Oversigt over Selvstyrets interesser i kommuneplan-lægningen – 2015", Grønlands Selvstyre, 2015.

"Landsplanredegørelse 2017 - Den nødvendige samarbejde", Finansdepartementet, september 2017.

"Landsplanredegørelse 2016 - Den nødvendige prioritering", Finansdepartementet, juni 2016.

"Landsplanredegørelse 2015 - Den nødvendige Koordinering", Finansdepartementet, september 2015.

"National turismestrategi 2016-2020" Turismeudvikling i Grønland – hvad skal der til? Grønlands Selvstyre, 2016.
Rambøll: "Udvikling og vækst gennem ændret lufthavnsstruktur", Grønlands Selvstyre, august 2015.

"Landsplandirektiv for det åbne land", Grønlands Selvstyre, 2011.

"Transportkommissionen – Betænkning", Grønlands selvstyre, Departementet for Boliger, Infrastruktur og trafik, 2011.

"Vores velstand og velfærd – kræver handling nu, Sammenfatning af Skatte- og Velfærdskommissionens anbefalinger", Skatte- og velfærdskommissionens betænkning, 2011.

"Planstrategi 2017 – Qaasuitsup Kommunია", Qaasuitsup Kommune, juli 2017
<http://qaasuitsup.plania.gl/dk/planstrategi.htm>

"Kommuneplan 2014-2026 for Qaasuitsup Kommunია", maj 2014,
<http://qaasuitsup.kommuneplania.gl>

Kommuneplantillæg til Kommuneplan 2014-2026 udarbejdet fra 2014 til 2017.

Inuit Ataqatigiits og Siumuts samarbejdsaftale for Kommunalbestyrelsen i Kommune Qeqertalik.

Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse.

Inatsisartutlov nr. 34 af 9. december 2015 om ændring af Inatsisartutlov nr. 17 af 17. november 2010 om planlægning og arealanvendelse (§§ 44a og 45a).

naammassisassagaa, Qeqertalik Pilersaarummut Suleri-aasissiaq 2019-mik aammalu nutaamik Qeqertalik Kommunimut Pilersaarussiaq 2020-32-mik naammassisaniq, suliarinninnermigut.

Qeqertalik Kommunimut Pilersaarut 2018-30 tusarniaasutigineqareerpat aammalu akuersissutigineqareerpat, pilersaarut atuutilersinneqassaaq, taamaasilluni Kommunalbestyrelsiq Kommune Qeqertalimmut kommunimut pilersaarut piginnittuuffigilissallugu.

Pilersaarummut inatsit malillugu, Kommunalbestyrelsiq, qinigaaffiup affaata siulliani Pilersaarummut Suleriusissiaq, kommunimut pilersaarummut aqqjissuusseqqinnerminut tunngavissatut suliaassaraa. Kommunalbestyrelsiq qinigaaffimmi affaata aappaani Pilersaarummut Suleriusissiami aalajangersakkat nutaamik kommunimut pilersaarusiannngortissavai.

Qinigaaffik una immikkuullarissutut isigineqartariaqarpoq, tassami Kommune Qeqertalimmi Kommunalbestyrelsi ulloq 04.04. 2017 toqqarneqarpoq, ukiullu nikinnissaata tungaanut ikaarsaariarnermi ataatsimiisitali-aasimalluni. Taamanikkut qaasuitsup Kommuniusimasup Pilersaarummut Suleriusissiaq 2017 atuuttussanngortinnikuuaa, taannalu uani tunniussinermi kommunimut pilersaarummut tunngaviliisuvoq.

Kommunimut qinersinissaq tulleg april 2021-imi piim-aarpoq.

Taamaattumik innersuussutigineqarpoq.

- Kommunalbestyrelsi 2019-imi Pilersaarummut Suleriusissiaq 2019-imut siunnersuusiussasooq.
- Pilersaarummut Suleriusissiaq 2019-nngortussaq 2019-20-imi kommunimut pilersaarut 2020-32-imut nutaamut tunngaviliisussaassaaq.

7. Pilersaarutip nassuiaatitaata suliarinerani uku paasissutissiisuupput

”Kommunimi pilersaarusionermermi Namminersorlutik Oqartussat soqutigisarisaannik takussutissiaq – 2015” Namminersorlutik Oqartussat, 2015.

”Nuna tamakkerlugu pilersaarusiameq nassuiaat 2017 – Suleqatigiinnissaq pisariaqartinneqartoq”, Aningaasaqarnermut Naalakkersuisoqarfik, september 2017.

”Nuna tamakkerlugu pilersaarusiameq nassuiaat 2016 – Pingaarnersiuneq pisariaqartinneqartoq” Aningaasaqarnermut Naalakkersuisoqarfik, juni 2016

”Nuna tamakkerlugu pilersaarusiameq nassuiaat 2015 – Ataqatigiissaarineq pisariaqartinneqartoq”, Aningaasaqarnermut Naalakkersuisoqarfik, september 2015

”Nunamut tamarmut takornariartitsinermermi pilersaarut 2016 – 2020” Takornariartitsinermermi Kalaallit Nunaanni ineriartortitsineq – Suut illiusaasariaqarpat? Namminersorlutik Oqartussat, 2016.

Rambøll: "Mittarfiit ilusaasa allangortinnerisigut ineriartorneq siuarsarnerlu", Namminersorlutik Oqartussat, august 2015.

"Asimi nunamut pilersaarusiornermi nuna tamakkerlugu malitassat", Namminersorlutik Oqartussat, 2011.

"Assartuussineq pillugu Isumalioqatigiissitaq – Isumaliutissiissut", Namminersorlutik Oqartussat, Ineqarnermut Attaveqarnermut Angallanermullu Naalakkersuisoqarfik, 2011.

"Pigissaarnerput atugarissaarnissarpullu massakkut iliuuseqarfigineqartariaqarput, Akileraartarnermut Atugarissaarnermullu Ataatsimiitsitaliap inassutaasa eqikkarneri", Akileraartarnermut Atugarissaarnermullu Ataatsimiitsitaliap isumaliutissiissutaa, 2011

"Pilersaarusioriaaseq 2017-imoortoq – Qaasuitsup Kommunia", Qaasuitsup Kommunia, juli 2017
<http://qaasuitsup.plania.gl/dk/planstrategi.htm>

"Qaasuitsup Kommuniata Kommunimut pilersaarutaa 2014-2026", maj 2014,
<http://qaasuitsup.kommuneplania.gl>

Kommunimut pilersaarummut 2014-2026-imut tapiliussaqaq 2014-imit 2017-imut suliarineqartoq.

Kommune Qeqertalimmi kommunalbestyrelse pillugu, Inuit Ataqtigiit aamma Siumut isumaqtigiissutaat.

Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorineqarnerat pillugit Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-imeersoq

Pilersaarusiorneq aamma nunaminertat atorineqarnerat pillugit, Inatsisartut inatsisaat nr. 17, 17. november 2010-ip, allangortinneqarneranik Inatsisartut inatsisaat nr. 34, 9. december 2015. (§§44a aamma 45a)